



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԷԿՈՆՈՄԻԿԱՅԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ
ՆԱԽԱՐԱՐ**

Հ Ր Ա Մ Ա Ն

ք.Երևան

«22» 05 2026թ N1464Լ

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆՈՒՄ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԵՐԻ ՄԻԱՎՈՐՄԱՆ (ԿՈՆՍՈԼԻԴԱՑԻԱՅԻ) ԱԶԱԿՑՈՒԹՅԱՆ
2023-2026 ԹՎԱԿԱՆՆԵՐԻ ԾՐԱԳՐԻ ՇՐՋԱՆԱԿՈՒՄ ՄՈՆԻԹՈՐԻՆԳԻ
ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2025 թվականի դեկտեմբերի 4-ի N 1742-Ն որոշման N1 հավելվածի 7-րդ կետի 6-րդ ենթակետը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2022 թվականի օգոստոսի 4-ի N 1220-Լ որոշմամբ հաստատված հավելվածի 4-րդ կետի 5-րդ ենթակետը և Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի 2019 թվականի հունիսի 1-ի N 658-Լ որոշմամբ հաստատված հավելվածի 18-րդ կետի 21-րդ ենթակետը՝

Հ ր ա մ ա յ ու մ ե մ

1. Սահմանել «Հայաստանի Հանրապետությունում գյուղատնտեսական նշանակության հողերի միավորման (կոնսոլիդացիայի) աջակցության 2023-2026 թվականների» ծրագրի (այսուհետ՝ Ծրագիր) շրջանակում մոնիթորինգի իրականացման կարգը՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն հրամանը ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

3. Սույն հրամանը ուժի մեջ մտնելուց հետո ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության էկոնոմիկայի նախարարի 2025 թվականի դեկտեմբերի 11-ի «Հայաստանի Հանրապետությունում գյուղատնտեսական նշանակության հողերի միավորման (կոնսոլիդացիայի) աջակցության 2023-2026 թվականների» ծրագրի շրջանակում մոնիթորինգի իրականացման կարգը սահմանելու մասին» N 3832-Լ հրամանը:

4. Սույն հրամանի հսկողությունը վերապահել «Տնտեսական զարգացման և ֆինանսավորման կառույց» հիմնարկի աշխատանքները համակարգող Հայաստանի Հանրապետության էկոնոմիկայի նախարարի տեղակալին:

5/22/2026



ԱՐՄԱՆ ԽՈՋՈՅԱՆ

Signed by: KHOJOYAN ARMAN 1507870647

ԱՐՄԱՆ ԽՈՋՈՅԱՆ

ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ

ԿԱՐԳ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆՈՒՄ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԵՐԻ ՄԻԱՎՈՐՄԱՆ (ԿՈՆՍՈԼԻԴԱՑԻԱՅԻ) ԱԶԱԿՑՈՒԹՅԱՆ 2023-2026 ԹՎԱԿԱՆՆԵՐԻ ԾՐԱԳՐԻ ՇՐՋԱՆԱԿՈՒՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎՈՂ ՄՈՆԻԹՈՐԻՆԳԻ

1. Սույն կարգով կարգավորվում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2022 թվականի օգոստոսի 4-ի N1220-Լ որոշմամբ հաստատված ծրագրի (այսուհետ՝ Ծրագիր) շրջանակում մոնիթորինգի իրականացման գործընթացը և դրան առնչվող իրավահարաբերությունները:
2. Սույն կարգը տարածվում է Էկոնոմիկայի նախարարության (այսուհետ՝ Նախարարություն), «Տնտեսական զարգացման և ֆինանսավորման կառույց» հիմնարկի (այսուհետ՝ Հիմնարկ), Ծրագրին մասնակից շահառուների և գնորդների վրա:
3. Մոնիթորինգն իրականացվում է Հիմնարկի կողմից փաստաթղթերի ուսումնասիրման, տնտեսություններ այցելությունների, տեղանքի ուսումնասիրության միջոցով՝ փաստաթղթերով ներկայացված տեղեկատվության արժանահավատության գնահատման և Ծրագրով սահմանված պահանջներին համապատասխանությունը ստուգելու նպատակով:
4. Ծրագրի շրջանակում մոնիթորինգն իրականացվում է Հիմնարկի համապատասխան ստորաբաժանման աշխատակիցների կողմից 2 փուլով՝
 - 1) ավարտական մոնիթորինգ,
 - 2) տարեկան մոնիթորինգ,
5. Նախարարության գյուղատնտեսական ծրագրերի իրականացման վարչության (այսուհետ՝ Վարչություն) կողմից գլխավոր քարտուղարի պաշտոնական գրությամբ ներկայացված համապատասխան փաստաթղթերը ստանալուց հետո Հիմնարկի ներկայացուցիչները 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում, Ծրագրի 16-րդ կետով

ներկայացված փաստաթղթերով ներկայացված տեղեկությունների արժանահավատության գնահատման և Ծրագրով սահմանված պահանջներին համապատասխանությունը ստուգելու նպատակով իրականացնում է մոնիթորինգ: Մոնիթորինգն իրականացվում է փաստաթղթերի փաթեթի ուսումնասիրությունից և շահառուի տնտեսություն այցելության վերաբերյալ վերջինիս հետ նախապես պայմանավորվածությունից հետո՝ տնտեսություններ այցելությունների ու տեղանքի ուսումնասիրության միջոցով: Մոնիթորինգի արդյունքների հիման վրա 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում կազմվում է եզրակացություն (թղթային կամ էլեկտրոնային տարբերակով՝ Ծրագրի չափորոշիչներին համապատասխանելու դեպքում՝ դրական եզրակացություն, չհամապատասխանելու դեպքում՝ բացասական եզրակացություն)՝ կից լուսանկարներով: Մոնիթորինգի արդյունքում կազմված արձանագրությունը մինչև 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում ներկայացվում է Նախարարություն համապատասխան ընթացքը տալու նպատակով:

6. Շահառուի կամ գնորդի կողմից մոնիթորինգի իրականացմանը խոչընդոտելը (չապահովելը)՝ կոփտարկվի որպես Ծրագրի պայմանների խախտում և հիմք է 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում մոնիթորինգի իրականացման անհնարինության վերաբերյալ եզրակացություն կազմելու համար: Եզրակացությունը մինչև 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում ներկայացվում է Նախարարություն համապատասխան ընթացքը տալու նպատակով:

7. Մոնիթորինգն իրականացվում է հետևյալ ընթացակարգով.

1) Ծրագրով սահմանված փաստաթղթերի ամբողջական փաթեթը ստանալուց հետո Վարչությունը 10 աշխատանքային օրվա ընթացքում ուսումնասիրում է Ծրագրով պահանջվող փաստաթղթերի ամբողջականությունը, այնուհետև, Նախարարության գլխավոր քարտուղարի պաշտոնական գրությամբ փաստաթղթերի փաթեթը ներկայացվում է Հիմնարկին՝ շահառուի տնտեսությունում մոնիթորինգ իրականացնելու նպատակով:

2) Յուրաքանչյուր մոնիթորինգի ավարտին՝ տեղում կազմվում է եզրակացություն՝ Ծրագրի չափորոշիչներին համապատասխանելու դեպքում՝ դրական եզրակացություն,

չհամապատասխանելու դեպքում՝ բացասական եզրակացություն (կից լուսանկարներով)՝ հաշվի առնելով շահառուի կողմից մասնակցության դիմումի ներկայացման պահին Ծրագրի գործող դրույթները: Եզրակացությունը կազմվում է գրավոր՝ համապատասխան ձևաթղթով:

- 3) Մոնիթորինգի ընթացքում շահառուից կամ գնորդից կարող է պահանջվել լրացուցիչ տեղեկատվություն՝ փաստաթղթերի, լուսանկարների կամ տեսաժապավենների տեսքով:
- 4) Յուրաքանչյուր մոնիթորինգի արդյունքում կազմված եզրակացությունը փոխանցվում է Վարչությանը՝ գործի համապատասխան ընթացքն ապահովելու նպատակով:
8. Ծրագրի շրջանակում ավարտական մոնիթորինգն իրականացնում է Հիմնարկը՝ Վարչության կողմից գլխավոր քարտուղարի պաշտոնական գրությամբ ներկայացված փաստաթղթերի փաթեթը ստանալուց հետո: Մոնիթորինգի արդյունքում կազմվում է եզրակացություն՝ համաձայն N 1 Ձևի: Ավարտական մոնիթորինգի ընթացքում իրականացվում է միավորված (կոնսոլիդացված) հողատարածքների լուսանկարում:
9. Ծրագրի շրջանակում տարեկան մոնիթորինգն իրականացնում է Հիմնարկը՝ Վարչության կողմից գլխավոր քարտուղարի պաշտոնական գրությամբ Ծրագրի շրջանակում փոխհատուցում ստացած շահառուների վերաբերյալ ներկայացված փաստաթղթերի փաթեթը ստանալուց հետո: Տարեկան մոնիթորինգի արդյունքում կազմվում է եզրակացություն՝ համաձայն N 2 Ձևի:
10. Անհրաժեշտության դեպքում Նախարարության նախաձեռնությամբ Հիմնարկը կարող է շահառուի տնտեսությունում իրականացնել կրկնակի մոնիթորինգ՝ սույն կարգի 7-րդ կետով սահմանված ընթացակարգով:

ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2022 թվականի օգոստոսի 4-ի թիվ 1220-Լ որոշման հավելվածով հաստատված՝ «Հայաստանի Հանրապետությունում գյուղատնտեսական նշանակության հողերի միավորման (կոնսոլիդացիայի) աջակցության 2023-2026 թվականների» ծրագրի շրջանակում իրականացվող ավարտական մոնիթորինգի¹

ՀՀ էկոնոմիկայի նախարարության (այսուհետ՝ Նախարարություն) «Տնտեսական զարգացման և ֆինանսավորման կառույց» հիմնարկի մոնիթորինգի բաժնի (այսուհետ՝ Բաժին) կողմից՝ Ծրագրի շրջանակներում Նախարարության և շահառու _____-ի (այսուհետ՝ Շահառու)՝ միջև _____ 20__թ.-ին կնքված N _____ Պայմանագրի համաձայն _____ մարզի _____ համայնքի _____ բնակավայրում միավորված հողատարածքներում իրականացված մոնիթորինգի ընթացքում արձանագրվել է հետևյալը՝

1. Միավորված հողամասի ընդհանուր մակերեսը՝ _____ հա, գույքային միավորների քանակը՝ _____ միավոր,
2. Միավորման անհնարինությամբ պայմանավորված՝ չմիավորվող հողամասերի մակերեսը՝ _____ հա, գույքային միավորների ընդհանուր թվաքանակը՝ _____ միավոր,
3. Միավորված և/կամ չմիավորվող անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական(ներ)

N	1.1 Վկայականի համար	1.2 Կադաստրային ծածկագիր	1.3 Հողատեսք	1.4 Գրանցված իրավունքի տեսակը

¹ Տարածքի տեղագնություն, Ծրագրի չափորոշիչների համապատասխանության ու ներկայացված տեղեկատվության արժանահավատության գնահատում և լուսանկարում:

Մոնիթորինգի իրականացման ժամանակ հաշվի են առնվել Շահառուի կողմից մասնակցության դիմումի ներկայացման պահին Ծրագրի գործող դրույթները՝

Լրացուցիչ տեղեկատվություն

Եզրակացություն

- Դրական՝ համապատասխանում է Ծրագրի պահանջներին և արժանահավատ է
- Բացասական՝ չի համապատասխանում Ծրագրի պահանջներին և/կամ արժանահավատ չէ , քանի որ_____

Շահառուի կարծիք (մասնավորապես անհամաձայնության վերաբերյալ)՝ _____

Առդիր՝ Մոնիթորինգի _____ լուսանկար:

Շահառու՝ _____, (անուն, ազգանուն, անձնագրի կամ նույնականացման քարտի համար կամ ՀՎՀՀ) _____ (ստորագրություն)

Մոնիթորինգ իրականացնող (ներ)՝ _____, (պաշտոն, անուն, ազգանուն) _____ (ստորագրություն)

_____, (պաշտոն, անուն, ազգանուն) _____ (ստորագրություն)

_____, (պաշտոն, անուն, ազգանուն) _____ (ստորագրություն)

Բաժնի պետ՝ _____, (անուն, ազգանուն) _____ (ստորագրություն)

Տնօրեն՝ _____, (անուն, ազգանուն) _____ (Կ.Տ ստորագրություն)

« » _____ 20 թ.

ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2022 թվականի օգոստոսի 4-ի թիվ 1220-Լ որոշման հավելվածով հաստատված՝ «Հայաստանի Հանրապետությունում գյուղատնտեսական նշանակության հողերի միավորման (կոնսոլիդացիայի) աջակցության 2023-2026 թվականների» ծրագրի շրջանակում իրականացվող տարեկան մոնիթորինգի¹

ՀՀ էկոնոմիկայի նախարարության (այսուհետ՝ Նախարարություն) «Տնտեսական զարգացման և ֆինանսավորման կառույց» հիմնարկի մոնիթորինգի բաժնի (այսուհետ՝ Բաժին) կողմից՝ Ծրագրի շրջանակներում Նախարարության և շահառու _____-ի (այսուհետ՝ Շահառու/Գնորդ)՝ միջև _____ 20__թ.-ին կնքված N _____ Պայմանագրի համաձայն _____ մարզի _____ համայնքի _____ բնակավայրում միավորված հողատարածքներում իրականացված մոնիթորինգի ընթացքում արձանագրվել է հետևյալը՝

1. Միավորված հողամասի ընդհանուր մակերեսը՝ _____ հա, գույքային միավորների քանակը՝ _____ միավոր,
2. Միավորման անհնարինությամբ պայմանավորված՝ չմիավորվող հողամասերի մակերեսը՝ _____ հա, գույքային միավորների ընդհանուր թվաքանակը՝ _____ միավոր,
3. Միավորված և/կամ չմիավորվող անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական(ներ)

N	1.1 Վկայականի համար	1.2 Կադաստրային ծածկագիր	1.3 Հողատեսք	1.4 Գրանցված իրավունքի տեսակը

¹ Տարածքի տեղագնություն, Ծրագրի չափորոշիչների համապատասխանության ու ներկայացված տեղեկատվության արժանահավատության գնահատում և լուսանկարում:

4. Սեփականության (համատեղ սեփականության, բաժնային սեփականության) իրավունքով իրեն պատկանող միավորված հողամասն առանձին միավորների՝

- Բաժանված է
- Բաժանված չէ

5. Միավորված հողամասի նպատակային նշանակությունը՝

- Փոփոխված է
- Փոփոխված չէ

6. Միավորված և չմիավորվող հողամասերը օգտագործում է գյուղատնտեսական նպատակներով՝ իրականացնելով գյուղատնտեսական մշակաբույսերի մշակություն՝

- Այո _____
(նշել օգտագործման նպատակը, մշակաբույսի տեսակը և հողամասի քանի տոկոսն է մշակվում)
- Ոչ _____

7. Միավորված հողամասը (համատեղ կամ բաժնային սեփականությամբ իրեն պատկանող բաժինը) հանձնել է վարձակալության՝

- Այո _____
(նշել վարձակալության հանձնման ձևը՝ վարձակալության պայմանագիր, համաձայնություն և այլն)

- Ոչ

8. Միավորված հողամասը (համատեղ կամ բաժնային սեփականությամբ իրեն պատկանող բաժինը) օտարել է՝

- Այո

- Ոչ

9. Նախորդ տարվա մոնիթորինգի արդյունք՝

- Դրական

- Բացասական

Մոնիթորինգի իրականացման ժամանակ հաշվի են առնվել Շահառուի կողմից մասնակցության դիմումի ներկայացման պահին Ծրագրի գործող դրույթները՝

Լրացուցիչ տեղեկատվություն

Եզրակացություն

- Դրական՝ համապատասխանում է Ծրագրի պահանջներին և արժանահավատ է
- Բացասական՝ չի համապատասխանում Ծրագրի պահանջներին և/կամ արժանահավատ չէ , քանի որ _____

Շահառուի/Գնորդի կարծիք (մասնավորապես անհամաձայնության վերաբերյալ)՝ _____

Առդիր՝ Մոնիթորինգի _____ լուսանկար:

Շահառու/Գնորդ՝ _____, _____
(անուն, ազգանուն, անձնագրի կամ նույնականացման քարտի համար կամ ՀՎՀՀ) (ստորագրություն)

Մոնիթորինգ իրականացնող (ներ)՝ _____, _____
(պաշտոն, անուն, ազգանուն) (ստորագրություն)

_____, _____
(պաշտոն, անուն, ազգանուն) (ստորագրություն)

_____, _____
(պաշտոն, անուն, ազգանուն) (ստորագրություն)

Բաժնի պետ՝ _____, _____
(անուն, ազգանուն) (ստորագրություն)

Տնօրեն՝ _____, _____
(անուն, ազգանուն) (Կ.Տ ստորագրություն)