

# Դիստրիկտ Ներդրումային Նախագիծ



Նախագծվել է  
Դիջիթալ Փոմըգրանեթի կողմից



**DIGITAL  
POMEGRANATE**

## **Ծրագրի ամփոփ նկարագիր**

Մեր տեսլականն է Գյումրի քաղաքը Եվրոպայի ցածր տնտեսական ակտիվություն ունեցող մարզային քաղաքից վերածել առաջատար համայնքի, որը կենտրոնացած է ստեղծագործական, տեխնոլոգիական, բարեկեցիկ և կայուն տնտեսական զարգացման վրա:

Այս տեսլականն իրականանալու է «Դիստրիկտ» ծրագրի միջոցով, որը դառնալու է հարթակ և տնտեսական աճի նոր շարժիչ ինչպես Գյումրի քաղաքի, այնպես էլ Հայաստանի համար:

«Դիստրիկտ» ներդրումային ծրագրի մեջ ներկայացվում է հետևյալը.

- 1) Քննարկում ենք ներկայումս Գյումրու առջև ծառայած մարտահրավերները և զարգացման հեռանկարները
- 2) Ներկայացնում ենք Դիստրիկտ ծրագրի հիմնավորումը և սահմանված տեսլականի հիմնական տարրերն ու բաղադրիչները,
- 3) Սահմանում ենք ծրագրի ընդհանուր ազդեցությունը Գյումրի քաղաքի վրա և դրանից դուրս
- 4) Նախանշում ենք ծրագրի իրականացման ընդհանուր պլանը

Մեր բոլոր նախաձեռնություններն ուղղված են Գյումրի քաղաքի հզորացմանը՝ տաղանդավոր մասնագետներին աշխատատեղերով սապահովելու միջոցով: Մեզ մարտահրավեր են նետում Գյումրիում առկա տնտեսական, սոցիալական և բնապահպանական հիմնախնդիրները. ոգեշնչված լինելով մեր իսկ հաջողություններով, ինչպես նաև այլոց ձեռնարկած նախաձեռնություններով՝ մենք որոշեցինք մեկնարկել «Դիստրիկտ» նախագիծը:

Մենք նպատակ ունենք Գյումրիում հիմնել իր տեսակի մեջ առաջին բնակելի թաղամասը՝ եզակի տեխնոլոգիաներով ձեռնարկատիրական Էկոհամակարգ, որը խթանում է նորարարությունը, ապահովում է իր բնակիչների պատշաճ և կայուն ապրուստը և ունի դրական սոցիալ-տնտեսական և Էկոլոգիական ազդեցություն:

«Դիստրիկտ» ծրագիրը հիմնված է հինգ հիմնարար տեսլականների վրա:

Բոլոր այն նախաձեռնությունները, որոնք մենք նախատեսում ենք իրականացնել այս ծրագրի շրջանակներում, ուղղված են տեսլականի այս 5 տարրերի պատշաճ իրագործմանը.

«Բարեկեցիկ քաղաք», «Կանաչ քաղաք», «Ինտեգրված քաղաք», «Ստեղծագործ քաղաք» և «Տեխնոլոգիական քաղաք»:

Ուսումնասիրելով քաղաքային լանդշաֆտը՝ մենք ընտրեցինք այնպիսի տարածք, որն իդեալական կլինի ծրագրի իրականացման համար: Տարածքը տեղակայված է Գյումրի քաղաքի արևմտյան մասում՝ Բուլվարային և Մուշ թաղամասներին հարակից՝ քաղաքի կենտրոնից 10 րոպե հեռավորության վրա, Սև ամրոց, Պայտաձև ամրոց, Մայր Հայաստան զբոսաշրջային նշանակության օբյեկտներին կից:

Քանի որ տեղանքում երկրաբանական ուսումնասիրությունները դեռ չեն անցկացվել, դժվար է ճշգրիտ գնահատել ծրագրի ժամանակացույցը և բյուջեն:

Ըստ նախնական պլանի՝ նախագիծն իրականացվելու է երեք փուլերով.

Առաջին փուլը տևելու է 3 տարի, և կատարվելու է շուրջ 20 մլն ԱՄՆ դոլար ներդրում:

Հաջորդ փուլերի բյուջեն և ժամանակացույցը գտնվում է քննարկման փուլում և կարող են հստակ սահմանվել հետազոտական աշխատանքներից հետո:

«Դիստրիկտ» նախագծի հիմքում ընկած է կայուն զարգացումը: Կարծում ենք, որ այս նախագիծը վերափոխիչ ազդեցություն կունենա Գյումրու համայնքի վրա, և, որպես մոդել, կիրառելի կդառնա աշխարհի տարբեր համայնքներում, որտեղ բախվում են նույն մարտահրավերներին, ինչ Գյումրին:

Մենք ընդունում ենք ՄԱԿ-ի Կայուն զարգացման նպատակների կարևորությունը և ծրագրի կողմից սահմանված տեսլականի յուրաքանչյուր տարր լիովին համապատասխանեցնում ենք այդ նպատակներին:

Որպեսզի Գյումրին դառնա տաղանդավոր երիտասարդների և մասնագետների համար ապրելու և ստեղծագործելու լավագույն վայր, մենք պետք է ստեղծենք նրանց սպասումներին և ձգտումներին համապատասխան միջավայր՝ առողջ, կայուն ապրելակերպով և պատշաճ աշխատանքի հնարավորությամբ: Մենք խորապես հավատում ենք, որ այս նախագծով մենք կարող ենք ստեղծել այդ եզակի միջավայրը և ճեղքել աղքատության արատավոր շղթան Գյումրիում:

## **Գյոււմրի. համառոտ ակնարկ**

Գյոււմրին Հայաստանի երկրորդ քաղաքն է և Շիրակի մարզի վարչական կենտրոնը: Այն երկրի հյուսիսային հատվածի ռազմավարական դարպասն է, որը գտնվում է մայրաքաղաք Երևանից 2 ժամ դեպի հյուսիս՝ Վրաստանի հետ սահմանին մոտ: Ազգային և միջազգային նշանակության տրանսպորտային կապերը անցնում են Գյոււմրիով՝ այն դարձնելով ռազմավարական առանցքային կետ:

Մասնավորապես, քաղաքում գտնվում է Հայաստանի՝ մեծությամբ երկրորդ օդանավակայանը, ինչպես նաև երկրի ամենամեծ երկաթուղային հանգույցը, իսկ դրանով անցնում է Հայաստանի միջև Վրաստան միջպետական մայրուղին: 2020 թվականի սկզբի դրությամբ Գյոււմրին ունի մշտական բնակչություն, որը հավասար է 112 421-ի, ինչը կազմում է Շիրակի մարզի բնակչության ավելի քան 50% -ը: Սեյսմիկ ռիսկը բնական աղետի ամենամեծ սպառնալիքն է Գյոււմրիի համար: Քաղաքը ենթարկվել է բազմաթիվ երկրաշարժերի, 1988-ի երկրաշարժը, որն առավել ծանր ազդեցություն է ունեցել Հայաստանի տնտեսության և բնակչության վրա, ավելի քան 25,000 զոհ, 19,000 վիրավոր և 517,000 տուն վնասված:

Լինելով Խորհրդային Հայաստանի բարեկեցիկ և տնտեսապես ակտիվ քաղաքներից մեկը և Խորհրդային Միության արդյունաբերական հանգույցներից մեկը՝ Գյոււմրին ներկայումս կապված է 1988-ի երկրաշարժի և դրա հետևանքների հսկայական ողբերգության հետ:

Գյոււմրին հայտնի է իր հարուստ պատմամշակութային ժառանգությամբ և ճարտարապետական եզակի առանձնահատկություններով: Ավելի քան 1400 մշակութային ժառանգության օբյեկտ ունեցող Գյոււմրին ներկայումս դիտարկվում է որպես ՅՈՒՆԵՍԿՕ-ի կողմից պաշտպանված մշակութային վայր: Գյոււմրի քաղաքի ՀՆԱ-ն կազմում է մոտ 112 մլրդ դրամ (215 մլն դոլար), մինչդեռ քաղաքի բյուջեն կազմում է 3,5 մլրդ դրամ (7 մլն դոլար): Քաղաքի տնտեսությունը հիմնականում պայմանավորված է ՏՏ, տեքստիլ և զբոսաշրջության ոլորտների աճով:

## **Յիմնական մարտահրավերները**

Հետազոտությունը ցույց է տալիս, որ Հայաստանի ՀՆԱ-ի 90% -ը գոյանում է նրա 12 խոշոր քաղաքներից: Այնուամենայնիվ, տնտեսական ակտիվությունը մեծապես կենտրոնացած է մայրաքաղաք Երևանում, և Գյումրիի նման երկրորդական քաղաքները, չնայած իրենց աճի մեծ ներուժին, շատ ավելի քիչ են զարգացած: Երկրորդական քաղաքների մրցունակությունն ու գրավչությունը կարևոր նշանակություն ունեն Հայաստանի ընդհանուր տնտեսական աճի և բարգավաճման համար:

Գյումրին համարվում է Եվրոպայի ամենաաղքատ քաղաքներից մեկը՝ ավելի քան 100,000 բնակչությամբ: Նաև, այն գտնվում է Հայաստանի ամենաաղքատ մարզերից մեկում (Շիրակի մարզի աղքատության մակարդակ. 2019 թ.-ին՝ 48,4%), Գյումրին ներկայումս բախվում է մի շարք սոցիալական, տնտեսական և բնապահպանական մարտահրավերների:

## **Բնակչության կրճատում**

Բնակչության նվազումը արդյունք է ինչպես ծնելիության անկման, այնպես էլ արտագաղթի՝ արտերկիր կամ Հայաստանի այլ քաղաքներ՝ ավելի լավ կենսապահովման համար: Վերջին երեք տասնամյակների ընթացքում Գյումրիից հեռացել է շուրջ 50,000 մարդ: Բնակչության կեսից ավելին գտնվում է 46-63 տարիքային խմբում, մինչդեռ 18-45 տարիքային խմբի մարդիկ կազմում են ընդհանուր բնակչության միայն մեկ երրորդը: Մոտ 10 հազար մարդ, կամ ընդհանուր բնակչության 9% -ը հաշմանդամություն ունեցող մարդիկ են:

## **Աղքատություն և գործազրկություն**

Գյումրին բախվում է գործազրկության բարձր մակարդակի, հատկապես երիտասարդության շրջանում և աղքատության մակարդակի հետ: Գրանցված գործազուրկների թիվը 11197 է (ընդհանուր տնտեսապես ակտիվ բնակչության շուրջ 9% -ը) 2016 թվականի դրությամբ, մինչդեռ այս ցուցանիշի 70% -ը կանայք են: Գործազրկության ընդհանուր մակարդակը 2018-ին կազմել է 22,8% (երկրի միջին ցուցանիշը՝ 18%)

11,439 տնային տնտեսություն, կամ ընդհանուրի մոտ 36% -ը գտնվում է աղքատության նպաստի ծրագրի պաշտոնական ցուցակում (երկրի միջին ցուցանիշը՝ 30%):

Մենք կարծում ենք, որ դրա հիմնական պատճառը 1988-ի երկրաշարժի, հատկապես բնակարանային ճգնաժամի կործանարար ազդեցությունն է: Չնայած դոկորների միջոցների հսկայական ներհուսքին և պետական բյուջեի հատկացումներին, այնուամենայնիվ, կան շուրջ 2800 անօթեան ընտանիքներ (ընդհանուրի մոտ 9% -ը):

## **Բնապահպանական խնդիրներ**

Գյումրիի բնապահպանական խնդիրների վերաբերյալ ամենավերջին և համապարփակ հետազոտությունը կատարվել է Վերակառուցման և զարգացման եվրոպական բանկի կողմից և ամփոփվել է «Կանաչ քաղաքի գործողությունների ծրագրի Գյումրի քաղաքի համար» փաստաթղթում: Մի շարք տարբեր հարցերի շարքում մենք կցանկանայինք ստորև ընդգծել մեզ համար առավել հրատապ թվացողները.

- Փոշու աղտոտման բարձր մակարդակ
- Մեկ շնչի հաշվով CO2 արտանետումների բարձր մակարդակ
- Կանաչ տարածքների անբավարար չափը
- Մասնավոր տրանսպորտային միջոցների մեծ և աճող մոդալ մասնաբաժին
- Էլեկտրաէներգիայի և ջեռուցման բարձր մակարդակները ոչ բնակելի և բնակելի շենքերում
- Սահմանափակ ներդրումներ էներգաարդյունավետության և վերականգնվող էներգիայի ոլորտում
- Տեսակավորվող և վերամշակվող արդյունաբերական թափոնների ցածր տեսակարար կշիռ
- Մեկ շնչի հաշվով ջրային ռեսուրսների մեծ սպառում
- Կեղտաջրերի հավաքման ցանցի և մաքրման կարողության թույլ մակարդակ
- Հողօգտագործման անհամաչափ զարգացում

## **Չարգացման հեռանկարները**

Չարգացման ռազմավարությունը և համապատասխան գործողությունների ծրագրերը լայնորեն մշակվել են պետական մարմինների կողմից, հիմնականում միջազգային դոկոր կազմակերպությունների աջակցությամբ: Այս բոլոր փաստաթղթերը ընդունում են վերոհիշյալ սոցիալ-տնտեսական և բնապահպանական մարտահրավերները և շեշտում նորարարության և կայուն զարգացման կարևորությունը՝ այդ մարտահրավերները լուծելու համար:

Գյումրիի նկատմամբ հետաքրքրությունը մեծանում է միջազգային կազմակերպությունների, մասնավոր դոկորների և ներդրողների շրջանում, որոնք համապատասխանաբար ակտիվորեն նախաձեռնում են զարգացման ծրագրեր և առևտրային գործունեություն:

Պետական մակարդակի զարգացման ծրագրերին հաջորդում են Վերակառուցման և Չարգացման եվրոպական Բանկի, Ասիական Չարգացման Բանկի և Համաշխարհային բանկի ներդրումները քաղաքային ենթակառուցվածքների զարգացման

Նախաձեռնություններում, ինչպիսիք են փողոցների նորոգումը, լուսավորության ապահովումը և այլն:

Պետական և մունիցիպալ մակարդակի իշխանությունների հանձնառությունը և կենտրոնացումը տեղեկատվական տեխնոլոգիաների արդյունաբերության վրա և այնպիսի նախաձեռնություններ, ինչպիսիք են Գյումրու տեխնոլոգիական կենտրոնը, ներգրավել են մասնավոր ներդրումներ այս ոլորտում, որոնցից առաջինը իրականացվել է Դիջիթալ Փոմըգրանթս ընկերության կողմից 2013 թվականին:

Ընտրվել մի շարք բարենպաստ գործոնների, ներառյալ Գյումրիի օդանավակայանի գործարկումը, երկաթուղային ենթակառուցվածքների բարելավումը, տարբեր մակարդակի պետական և մասնավոր միջոցառումներ / փառատոներ, քաղաքը մեծ աճ ունեցավ զբոսաշրջիկների հոսքում (միջազգային ` 37%, ներքին ` 45% 2017 թ.) դա զարկ տվեց HoReCa հատվածին:

Տեքստիլ արդյունաբերության մեջ մի քանի խոշոր ներդրումներ այն դարձրել են քաղաքի աշխատատար հատվածը ` ներկայումս ապահովելով աշխատատեղեր և կայուն եկամուտ շուրջ 1200 մարդու շրջանում:

Մենք ուրախ ենք տեսնել վերոնշյալ բոլոր զարգացումները և կարծում ենք, որ այս բոլոր նախաձեռնությունները կարևոր էին Գյումրիի համար դեպի բարեկեցություն հիմքեր նախապատրաստելու համար:

## **Ծրագրի նախապատմությունը**

Ոգեշնչված լինելով Գյումրու ժառանգությունից ` որպես Խորհրդային երկրի ինժեներական ուղեղ, ինչպես նաև նրա գեղեցկությունից և եզակի մշակութային ժառանգությունից, մենք որոշեցինք դառնալ քաղաքի պիոներ ներդրողներից մեկը դեռ 2013-ին:

2013 թվականին հիմնադրվեց Դիջիթալ Փոմըգրանթսը, որը Նյու Յորքում և Գյումրիում տեղակայված ծրագրային ապահովման զարգացման ընկերություն է, որն իրականացնում է բջջային հավելվածների և վեբ կայքերի ստեղծում:

Անցած տարիների ընթացքում մեզ հաջողվել է 3 հոգանոց փոքր թիմից վերածվել լիարժեք զարգացող, գլոբալ մրցակցային տեղեկատվական տեխնոլոգիաների ոլորտի ընկերության, որն ունի ավելի քան 50 աշխատակից, և բոլորը աշխատում են տեղական մակարդակում: Ներկայումս մենք տրամադրում ենք վեբ, Cloud Server, IoT և բջջային հավելվածների ստեղծման և զարգացման ծառայություններ ` Գյումրին վերածելով գերժամանակակից տեխնոլոգիաներ արտահանող քաղաքի:

Մեր բոլոր նախաձեռնություններն ուղղված են Գյումրիի տաղանդավոր մարդկանց հզորացնելուն ` աշխատատեղերի ստեղծման միջոցով ` թույլ տալով նրանց կայուն ապրուստ վաստակել և մնալ քաղաքում:

Ընդունելով ներկա սոցիալ-տնտեսական և բնապահպանական խնդիրները որպես մարտահրավեր և ոգեշնչված լինելով ինչպես մեր հաջողություններով, այնպես էլ

ուրիշների ձեռնարկած նախաձեռնություններով՝ մենք որոշեցինք մեկնարկել Դիստրիկտ նախագիծը:

Այս նախագծով մենք նպատակ ունենք Գյումրիում հիմնել իր տեսակի մեջ առաջին բնակելի թաղամասը, որը եզակի տեխնոլոգիայի վրա հիմնված ձեռնարկատիրական էկոհամակարգ է և խթանում է նորարարությունը, ապահովում է իր բնակիչների պատշաճ և կայուն ապրուստը և ունի դրական սոցիալ-տնտեսական և էկոլոգիական ազդեցություն Գյումրու վրա:

## **Ծրագրի նպատակը**

Մեր տեսլականն է Գյումրի քաղաքը Եվրոպայի ամենաաղքատ քաղաքից վերածել առաջատար համայնքի, որը կենտրոնացած է ստեղծագործ, տեխնոլոգիական, բարեկեցիկ և կայուն տնտեսության զարգացման վրա:

Կարծում ենք, որ մենք կարող ենք իրականացնել այս տեսլականը «Դիստրիկտ» ծրագրի միջոցով, որը դառնալու է հարթակ և տնտեսական աճի նոր շարժիչ Գյումրիի և Հայաստանի համար:

Ծրագրի հիմքում ընկած է աղքատության արատավոր շղթայի ճեղքումը. ներդրումների և աշխատանքի հնարավորությունների բացակայությունը հանգեցնում է տաղանդավոր, ստեղծագործ և գիտակից երիտասարդների հոսքին դեպի մայրաքաղաք կամ արտերկիր: Որպեսզի Գյումրին դառնա գրավիչ՝ ապրելու և ստեղծագործելու համար և ներգրավի որակավորված մասնագետներին, մենք պետք է ստեղծենք միջավայր, որը համապատասխանում է մարդկանց սպասելիքներին՝ առողջ և կայուն ապրելակերպի և աշխատանքային հնարավորությունների պահանջով:

Մեր կողմից սահմանված տեսլականի տարրերն ու ծրագրի բաղադրիչները ավելի մանրամասն քննարկվում են հաջորդ բաժնում:



## **Ծրագրի տեսլականը և բաղադրիչները**

Դիստրիկտ ծրագիրը նախագծվել է հինգ հիմնարար տեսլականների խաչմերուկում: Բոլոր այն նախաձեռնությունները, որոնք մենք նախատեսում ենք իրականացնել Դիստրիկտում, ուղղված են տեսլականի այս 5 տարրերի պատշաճ իրագործմանը:

### **Բարեկեցիկ քաղաք**

Մենք ներկայացնում ենք Գյումրին որպես ծաղկող և բարեկեցիկ քաղաք, որը ներգրավում է ներդրումներ, ձեռներեցներին հնարավորություն է տալիս զարգացնել իրենց բիզնեսները և բնակիչներին առաջարկում է աշխատանքի լայն հնարավորություններ:

«Դիստրիկտ»-ում մարդիկ հնարավորություն կունենան հասնելու իրենց կյանքի ցանկալի որակին՝ բարելավելով իրենց հմտություններն ու գիտելիքները, ներդնելով սեփական ռեսուրսները, գտնելով նորարական բազմապիսի լուծումներ՝ ներգրավվելով սոցիալական բազմազան ծրագրերի մեջ:

Մանրակրկիտ նախագծումը և պլանավորումը ապահովելու է բարեկեցություն՝ ստեղծելով մի վայր, որտեղ բոլոր բնակիչները կմասնակցեն տնտեսական, տեխնոլոգիական և սոցիալական առաջընթացին:

«Դիստրիկտ»-ում մենք ապահովելու ենք մատակարարման շղթայի ամբողջական ինտեգրումը, որպեսզի բնակիչների և այցելուների համար անհրաժեշտ ամենամեծ քանակությամբ ապրանքներն ու ծառայությունները արտադրվեն տեղական միջավայրում: Սա կստեղծի աշխատատեղեր և բիզնեսի հնարավորություններ ողջ արժեքային շղթայում:

Մենք ստեղծելու ենք հնարավորություն տարածաշրջանում արտադրվող ապրանքների և ծառայությունների արտահանման ներուժը բարձրացնելու համար: Արտահանման խթանումը հնարավորություններ կստեղծի բիզնեսի ընդլայնման, նոր շուկաներ մուտք գործելու համար և կհանգեցնի բազմապիսի աշխատատեղերի ստեղծմանը:

Մենք նախատեսում ենք ինկուբացնել և զարգացնել նոր ստարտափեր՝ նրանց տրամադրելով բիզնեսի, շուկայավարման մասին գիտելիքներ և աջակցություն, ինչպես նաև ներդնելու ենք նորարար ֆինանսական գործիքներ, որոնք մեր բնակիչների կյանքը շատ ավելի հեշտ կդարձնեն՝ լինի դա տուն գնելը, նոր բիզնես հիմնելը, թե ամօրյա

Ֆինանսական գործարքները:

Չարգացմանն ուղղված նախաձեռնությունները հետևյալն են՝

Շինություններն ու տները, որոնք նախատեսում ենք կառուցել «Դիստրիկտ»-ում, ունեն հետևյալ հիմնական հատկանիշները.

**Տեղական արտադրություն.** մենք խթանելու ենք տեղական արտադրության սպառումը «Դիստրիկտ»-ի տարածքում: Այդ առիթով, նախատեսվում է տեղական գործարանի հիմնում, որտեղ կարտադրվեն բոլոր անհրաժեշտ շինանյութերը՝ ապահովելու թաղամասում շինարարական աշխատանքների կայուն և մատչելի ընթացքը:

**Շինությունների բազմազանություն.** թաղամասում առաջարկվող շինությունները բազմազան են՝ գրասենյակային, ստուդիա, երկհարկանի՝ առևտրային և բնակելի հատվածով, մասնավոր տներ՝ բակով, մեկհարկանի: Բազմազանության առկայությունը հնարավորություն կտա ավելի շատ բնակիչներ ներգրավել «Դիստրիկտ»:

**Սեփականության իրավունքով և վարձակալական պայմաններով առաջարկվող բնակարաններ.**

Այստեղ բնակարանները լինելու են մատչելի՝ ինչպես վարձակալության, այնպես էլ գնման համար:

## Չինական կենտրոն

### Թվային մետաքսե ճանապարհ

Թվային մետաքսե ճանապարհը, Դիջիթըլ Փոմեգրանթե ընկերության նոր նախագծերից մեկն է, որը նպատակ ունի Արևմուտքը կապել Չինաստանի հետ Յայաստանում ստեղծված տեխնոլոգիաների միջոցով, ինչպես նախկինում՝ Մետաքսե ճանապարհը տարբեր մշակույթներ էր կապում:

Դիստրիկտը և Դիջիթըլ Փոմեգրանթեը վերակենդանացնում են Մետաքսե ճանապարհի կարևոր գործառնությունը՝ Արևելքի և Արևմուտքի միջև առևտուրը՝ փոխակերպելով «ճանապարհը» թվային պարադիգմի:

Digital Silk Road-ը, իր ֆիզիկական ներկայությամբ Գյումրիում, Յայաստանում և Չինական Սիան քաղաքում, հանդես կգա որպես Չինաստան տանող նոր առևտրային ուղի՝ ստեղծելով բջջային և վեբ հավելվածներ աշխարհի տարբեր երկրների ընկերությունների համար: Մեր թիմը վերապատրաստվել և աշխատել է չինական պլատֆորմների հետ, ինչպիսիք են WeChat-ը և AliPay-ը Alibaba-ից:

Քայլեր, որոնք մենք ձեռնարկում ենք Digital Silk Road-ը կառուցելու համար.

- Պատմել չինական շուկայի առավելությունների մասին
- Ստեղծել ընկերություն Գյումրու քույր քաղաք Սիանում:
- Օգնել ընկերություններին դուրս գալ չինական շուկա

- Վերապատրաստել ծրագրավորողներին գաջեթներ մշակել WeChat- ի և AliPay- ի համար
- Աշխատատեղերի ստեղծում և արտահանում

## **Ստարտափ ձեռնարկությունների բիլդեր**

Startup Venture Builder-ը եզակի հարթակ է, որն ապահովում է ստարտափի զարգացման միջավայրը, բիզնես խորհրդատվությունը, շուկայավարման և այլ տեսակի աջակցություն, նրանց կապում է հավանական ներդրողների հետ, խթանում նրանց՝ «Դիստրիկտ»-ում գործող ընկերությունների լայն ցանցում:

Մեր գործունեության ընթացքում մենք արդեն ունենք մի շարք հաջողակ ստարտափեր, որոնք ներկայացված են ստորև:

## **Կրթություն և Ժամանց**

### ***TriviaMatic***

Յիմնադրված լինելով 2018 թվ. Թող Ֆաբաբերի, Չառա Ինգիլիզյանի և Չի Չանի կողմից Նյու Յորքում՝ ՏրիվիաՄատիկը ամենանորարարական տրիվիա հավելվածներից մեկն է ամբողջ աշխարհում:

Վերջին 3 տարիների ընթացքում, ՏրիվիաՄատիկը աշխատանք է ապահովել տարբեր ոլորտների մասնագետների՝ մոբայլ և վեբ ծրագրավորողների, գրաֆիկ և UI/UX դիզայներների, վիդեո անիմատորների, տեխնիկական սպասարկման մասնագետների, կոնտենտ գրողների, մարքեթինգի և որակի ապահովման մասնագետների համար:

ՏրիվիաՄատիկը ունի մի շարք տրիվիա հավելվածներ, որոնք նախատեսված են տարբեր խմբերի համար՝ տրիվիա հավելվածի օգտատերեր, պիցցա ընկերություններ, երաժշտական ընկերություններ, սպորտի սիրահարներ և օտար լեզու սովորողներ:

Տրիվիան աշխարհի ամենաարագ զարգացող ժամանցի միջոցներից մեկն է, և ՏրիվիաՄատիկն ունի իր առջև դրված գլխավոր նպատակ՝ համագործակցել տարբեր ոլորտների առաջատար ընկերությունների և բրենդների հետ, որոնց թվում են Պիցցա Ջաբ սնունդների կենտրոնը՝ ԱՄՆ-ում, Նեթֆլիքս ընկերությունը և Ասոսիեյթիդ Փրեսս լրատվական ընկերությունը:

### ***English Bento***

English Bento- ն ստեղծվել է Դիջիթալ Փոմեգրանթե ընկերության կողմից: Այն ուսման կառավարման համակարգ է, ինտերակտիվ կրթական ծրագիր այն ուսանողների համար, ովքեր ցանկանում են զարգացնել իրենց անգլերենի հմտությունները և ուսուցիչների համար, որոնք հետնելու են ուսանողների առաջընթացին: English Bento-ն այժմ համագործակցում է ճապոնական մի շարք համալսարանների հետ, ինչպիսիք են՝

Հիրացուկայի Տոկայ համալսարանը, Տոկիոյի Մեյջի համալսարանը, Ֆուկուոկայի Կիուշու Սանգիո համալսարանը և Տոկիոյի Սաննիսայո համալսարանը:

### **History Adventures**

2020 թվականի դեկտեմբերին «Արկածային պատմություններ, կերպարների աշխարհը» հաղթեց «Լավագույն կրթական ծրագիր» անվանակարգում «Reimagine Education Awards» մրցանակաբաշխության ժամանակ: Chromebook- ի, iOS- ի, Google Play- ի համար վեբ հավելվածն այժմ հասանելի է բոլոր հարթակներում:

Այս թվային ուսուցման շարքը ներկայացնում է ստեղծագործական տեխնիկա, ներառյալ պատմական ֆլեշ ֆանտաստիկա, դինամիկ կինեմատոգրաֆիա, 2D, 3D, 360 աստիճանի պատկերներ, ինտերակտիվ ինֆոգրաֆիկա՝ ընտրելով ձեր սեփական արկածը, ձայնային ձևավորումը և ուղեկցող երաժշտությունը:

Արկածային պատմություններ թվային ուսուցման շարքի հիմնական նպատակը ուսանողների համար առավել մատչելի կրթության ապահովումն է: Բազմաթիվ մրցանակների արժանացած և ուսանողների դրական գնահատականին արժանացած հավելվածը նախատեսված է Chromebook- ի, App Store- ի , Google Play- ի և Kindle Interactive- ի համար:

### **Էկո ակումբ երեխաների համար**

**Այժմ քննարկումներ են ընթանում Դիստրիկտում Էկո ակումբ ստեղծելու ուղղությամբ, որն իրականացվելու է Armenia Tree Project ընկերության կողմից:**

Էկո-ակումբները կյանքի են կոչում «Էյ Թի Փի» բնապահպանական կրթությունը՝ հնարավորություն ստեղծելով ուղղակիորեն գաղափարական ներդրումներ կատարել տեղական դպրոցներում, համայնքներում, կենցաղում, Հայաստանում և ամբողջ աշխարհում: Այս ծրագրերն ամրապնդում են մեր երիտասարդների Էկոլոգիական ոգին՝ օգտագործելով առաջնորդության և թիմային աշխատանքի հմտությունները: Մասնակիցները սեփական փորձով կտեսնեն, թե ինչպես են իրենց գործողությունները անմիջապես և դրականորեն ազդում այսօրվա աշխարհի վրա: Էկո-ակումբի դասերը զվարճալի, գրավիչ և ակտիվ են՝ հիմնված «Էյ Թի Փի» կրթական ծրագրերի վրա:

## Կանաչ քաղաք

Ուրբանիզացիան և կլիմայի փոփոխությունը պահանջում են նոր լուծումներ քաղաքներում կյանքի որակը բարելավելու համար: «Դիստրիկտ»-ը նպաստելու է Գյումրի քաղաքի՝ համաշխարհային մակարդակով առաջատար կանաչ քաղաք դառնալու գործընթացին:

Մենք հավատում ենք, որ մարդիկ և տնտեսությունը կարող են ծաղկել միայն այն դեպքում, եթե միջավայրն է ծաղկում: Ահա թե ինչու մենք որոշեցինք ընդունել «կանաչ»-ի կոնցեպտը՝ լինելով տեխնոլոգիապես առաջադեմ:

Կանաչ քաղաքի տեսլականի շրջանակներում մենք նախատեսում ենք կառուցել հանրային կանաչ տարածքներ, նախագծել սակավ ռեսուրսների կայուն օգտագործման նորարարական լուծումներ, վերամշակել թափոնները, ինչը կբերի առողջ ապրելակերպի պահպանմանը և կբարելավի քաղաքացիների կյանքի պայմանները:

### Կանաչ քաղաքի տեսլականին հասնելու ռազմավարությունը հետևյալն է.

#### Այլընտրանքային Էներգիա

Կան մի շարք այլընտրանքային էներգիայի աղբյուրներ, որոնք կարող են տեղակայվել Դիստրիկտում՝ բերելով ռեսուրսների արդյունավետ օգտագործմանը և աշխատատեղերի ստեղծմանը: Ներկայումս մենք ուսումնասիրում ենք էներգիայի արտադրության հնարավորությունները՝ հիմնված շրջանառության սկզբունքի վրա:

Մասնավորապես,

**Կենսագազ.** մենք նախատեսում ենք առաջարկել կենսագազ՝ որպես այլընտրանքային, մաքուր և կայուն էներգիա:

**Երկրաջերմային էներգիա.** մենք նախատեսում ենք ներառել ընդգրկուն էրկրաջերմային ենթակառուցվածքներ, որոնք ներկառուցված են յուրաքանչյուր հողահատվածի մեջ:

#### Դիմացկուն ենթակառուցվածք

**Թափոնների կառավարում**՝ թափոնների վերամշակման միջոցով. մենք նպատակ ունենք ընդունելու թափոնների քանակը նվազեցնելու, բնական ռեսուրսները պահպանելու, աղտոտումը կանխելու և վերամշակման ու արտադրության ոլորտում աշխատատեղեր ստեղծելու նորարարական եղանակներ: Վերամշակված նյութերը

կօգտագործվեն նոր ձևերով, ինչպես օրինակ, վերամշակված ապակիները՝ ճանապարհներ ասֆալտապատելու համար, վերամշակված պլաստիկ իրերը՝ գորգագործության մեջ:

**Անձրևաջրերի կառավարում.** մենք նպատակ ունենք նվազեցնել անձրևաջրերի և հալված ձյան հոսքը դեպի փողոցներ, մարգագետիններ և այլ վայրեր, ինչպես նաև իրականացնել աշխատանքներ՝ ուղղված ջրի որակի բարելավմանը:

### **Կանաչ և կայուն համայնքներ՝ ածխածնի արտանետումների հնարավորինս փոքր քանակով**

Դիստրիկտը լինելու է առաջին թաղամասը, որը չի ստեղծում ջերմոցային գազերի արտանետումներ: Արդյունավետությունն ու վերականգնվող էներգիան ինտեգրելով՝ մենք նախատեսում ենք հասնել կայունության՝ մաքուր, զրոյական ածխածնով շինություններ գործարկելով:

Այս նպատակին հասնելու համար մենք նախատեսում ենք.

1. Իրականացնել կառուցապատում՝ բարձր էներգաարդյունավետության չափանիշներին համապատասխան՝ առանց ածխածնի արտահանումների
2. Ընդլայնել կանաչ տարածքները՝ նպաստելով կենսաբազմազանության և էկոհամակարգերի բարելավմանը
3. Իրականացնել «կանաչ» շինարարություն ոչ միայն «Դիստրիկտ»-ում, այլ նաև այլ համայնքներում
4. Խթանել մաքուր մոբիլիզացիան՝ ստեղծելով հեծանվային գոտիներ և ենթակառուցվածքներ «Դիստրիկտ»-ի ներսում և այն կապել Գյումրի քաղաքի այլ թաղամասերի հետ:

Այս հայեցակարգի միջոցով մենք ձգտում ենք Գյումրի քաղաքը դարձնել առաջատար և նորարար համայնք, որն ունի բարելավված կյանքի որակ:

Այս նախագիծը կարող է դառնալ Գյումրու «Կանաչ քաղաքի գործողությունների ծրագրի» մի մասը, կամ ազգային մակարդակով սերտիֆիկացված տարածք, որտեղ գերակայում է սոցիալական, էկոլոգիական և կայուն զարգացումը:

### **Կանաչ քաղաքի տեսլականն ի կատար ածելու համար մենք իրականացնելու ենք հետևյալ հիմնական նախաձեռնությունները.**

#### **Արևային պանելների այգի**

«Դիստրիկտ» թաղամասը կառուցելիս նախատեսում ենք զարգացնել արևային պանելների այգի, որը ծառայելու է որպես ջերմոցների և տների էներգիայի աղբյուր ջեռուցման նպատակներով:

Հայաստանն ամեն տարի ստանում է 1720 կվտ / ժամ արևի քառակուսի մետրի դիմաց, Եվրոպայում միջին հաշվով 1000-ի դիմաց:

Արեգակնային էլեկտրաէներգիան կարող է լրացնել էներգիայի ամբողջ կամ մասնակի սպառումը: Արեգակնային էներգիայի օգտագործումը նշանակում է էներգիայի հաշիվների

կրճատում և խնայողություն: Արեգակնային էլեկտրաէներգիայի հաստատումը որակական արժեք է ստեղծում մատչելի տների համար, որոնք ստեղծվելու են Դիստրիկտում:

### **Պասիվ արևային ջեռուցում**

«Դիստրիկտ» -ի շրջանակներում նախատեսվում է իրականացնել պասիվ դիզայնի ռազմավարություն, որի հիմքում ընկած է Էներգիայի ցածր սպառումը՝ Էներգիայի պասիվ խնայողության մեթոդների օգտագործման պատճառով:

Պասիվ տունը պետք է լինի անկախ Էներգահամակարգ, որն ընդհանրապես ոչ մի ծախս չի պահանջում հարմարավետ ջերմաստիճանը պահպանելու համար: Պասիվ տան ջեռուցումը պետք է պայմանավորված լինի այնտեղ ապրող մարդկանց և կենցաղային տեխնիկայի կողմից առաջացած ջերմությամբ: Եթե անհրաժեշտ է լրացուցիչ «ակտիվ» ջեռուցում, ցանկալի է օգտագործել այլընտրանքային Էներգիայի աղբյուրներ:

### **Ֆարմֆրեշ**

Գյուղատնտեսական տեխնոլոգիաների ոլորտի ձեռքբերումները առաջարկում են ճշգրիտ լուծումներ գյուղատնտեսության կայուն կառավարման համար, որն իր մեջ ներառում է aquaponics, hydroponics տեխնոլոգիաները և ժամանակակից ջերմոցային տեխնոլոգիայի տեղեկանքները:

Այս մեթոդների կիրառմամբ մենք նպատակ ունենք զարգացնել գյուղատնտեսական ոլորտը և դարձնել այն տեխնոլոգիապես զարգացած: Farmfresh-ում մենք արտադրելու ենք թարմ, առողջ և Էկոլոգիապես մաքուր սնունդ, որն ունի առավել երկար պահպանման ժամկետ:

Ֆարմֆրեշը հնարավորություն է տալու ունենալ բերքատվության վերահսկման բարձր ճշգրտություն, իրականացնել տվյալների հավաքագրում, ներդնել գյուղատնտեսության վարման ավտոմատացված մեթոդներ, որոնք զգալիորեն կբարձրացրեն արտադրողականությունը և կնվազեցնեն ծախսերը:

Ստարտափը նպատակ ունի ոչ միայն վերահսկել արտադրությունը, այլ նաև ապրանքները բաշխել գևորդներին Էլեկտրոնային առևտրի պլատֆորմի միջոցով, որտեղ կլինի ֆերմերների և գևորդների մի ամբողջ համայնք:

### **Բնական մաքրման համակարգ**

Մենք նախատեսում ենք գործարկել «Բնական մաքրման համակարգը», որը հիմնված է բնական սկզբունքների վրա և վերամշակվելու է «Դիստրիկտ»-ի բնակիչների, աշխատակիցների և այցելուների կողմից արտադրված կեղտաջրերը: Համակարգն օգտագործելու է արևի լույս, բակտերիաներ, կանաչ բույսեր և կենդանիներ՝ ջուրը մաքուր պայմաններում վերականգնելու համար:

Այն զբաղեցնելու է մոտ 1000 քառակուսի մետր տարածք և մաքրված ջրի 90 տոկոսը վերամշակվելու է և հետ է շրջանառվելու դեպի տներ և այլ առևտրային տարածքներ գուգարաններում վերօգտագործման համար:

Կարծում ենք, որ այս համակարգի ստեղծումը և գործարկումը լինելու է ինչ-որ չափով փորձարկում և պահանջելու է մոնիտորինգ, սակայն հաջողությունը անշուշտ կիսելու ենք Հայաստանի այլ համայնքների հետ՝ ստեղծելու նմանատիպ համակարգեր Հայաստանի այլ մարզերում և քաղաքներում:

Համակարգը ոչ միայն կեղտաջրերը վերածելու է օգտագործելի ջրերի, այլ նաև ներգրավելու է զբոսաշրջիկներին Գյումրիում կեղտաջրերի առաջին նորարարական տեխնոլոգիան ցուցադրելու համար:

## **Ջեռանվային ցանց**

Մենք նախատեսում ենք տրամադրել հեծանվային համապարփակ հարմարություններ «Դիստրիկտ» նախագծի տարածքում և միացնել այն Գյումրի քաղաքի այլ թաղամասերին՝ համագործակցելով Գյումրու համայնքապետարանի հետ:

«Կանաչ քաղաք» տեսլականի շրջանակներում «Դիստրիկտ» նախագիծը նպատակ ունի ստեղծել կանաչ միջավայր՝ հնարավորինս բարելավված և հարմարավետ հեծանվային ուղիներով՝ հեծանվորդների համար, այգիներով և անվտանգ փողոցներով՝ հետիոտների համար, էլեկտրոմոբիլներով՝ մեծահասակների կամ սահմանափակ ֆիզիկական հնարավորություններով մարդկանց համար՝ բացառելով մեքենաների մուտքը թաղամաս՝ բացառությամբ արտակարգ իրավիճակների:

Ջեռանվային ցանցը ստեղծվելու է՝ հաշվի առնելով ներքոնշյալ կետերը.

Ուղիների նախագծում. հեծանվային ճանապարհներն ունենալու են հստակ ուղեցույցներ՝ կողմնորոշելու հեծանվորդներին:

Խաչմերուկների անցկացում. խաչմերուկները նախատեսված են լինելու հեծանվորդների անվտանգ և հարմարավետ անցումները ապահովելու համար:

Կանգառների առկայություն. հեծանվային կայանատեղերը հասանելի կլինեն, հարմար և անվտանգ ամբողջ ցանցում:

Տարածքում հեծանվային ցանցի ստեղծումը, որը կապված է հարակից թաղամասերի հետ, «Դիստրիկտ»-ի՝ «Կանաչ քաղաք» տեսլականի իրականացման հիմնարար տարրն է:

Այդ պատճառով, նախագծի շրջականերում նախատեսվում է անցկացնել հեծանվային ցանց Գյումրի քաղաքով՝ միմյանց կապելով մի շարք թաղամասեր՝ իրենց նշանակալի օբյեկտներով:

Առաջարկվող ցանցը կարող է ենթարկվել փոփոխության՝ այլ թաղամասերով և ,հատկապես, զբոսաշրջային օբյեկտներով նոր ուղիների անցկացմամբ:

Նախնական հեծանվային ցանցը, որն առաջարկվում է մեր կողմից ունի հետևյալ կառուցվածքը:

- Ջեռանվային ցանցը կունենա 26 կմ երկարություն
- Ջեռանվային ցանցը կունենա 23 կայանատեղի
- Ջեռանվային ցանցը կներառի հետևյալ թաղամասերը. Անի թաղամաս, Տրդատ ճարտարապետ, Մովսես Խորենացու փողոց, Ծիրակացու փողոց, Վազգեն Սարգսյան փողոց, Ծառլ Ազնավուրի հրապարակ, Ծչեդրիկի փողոց, Գարեգին

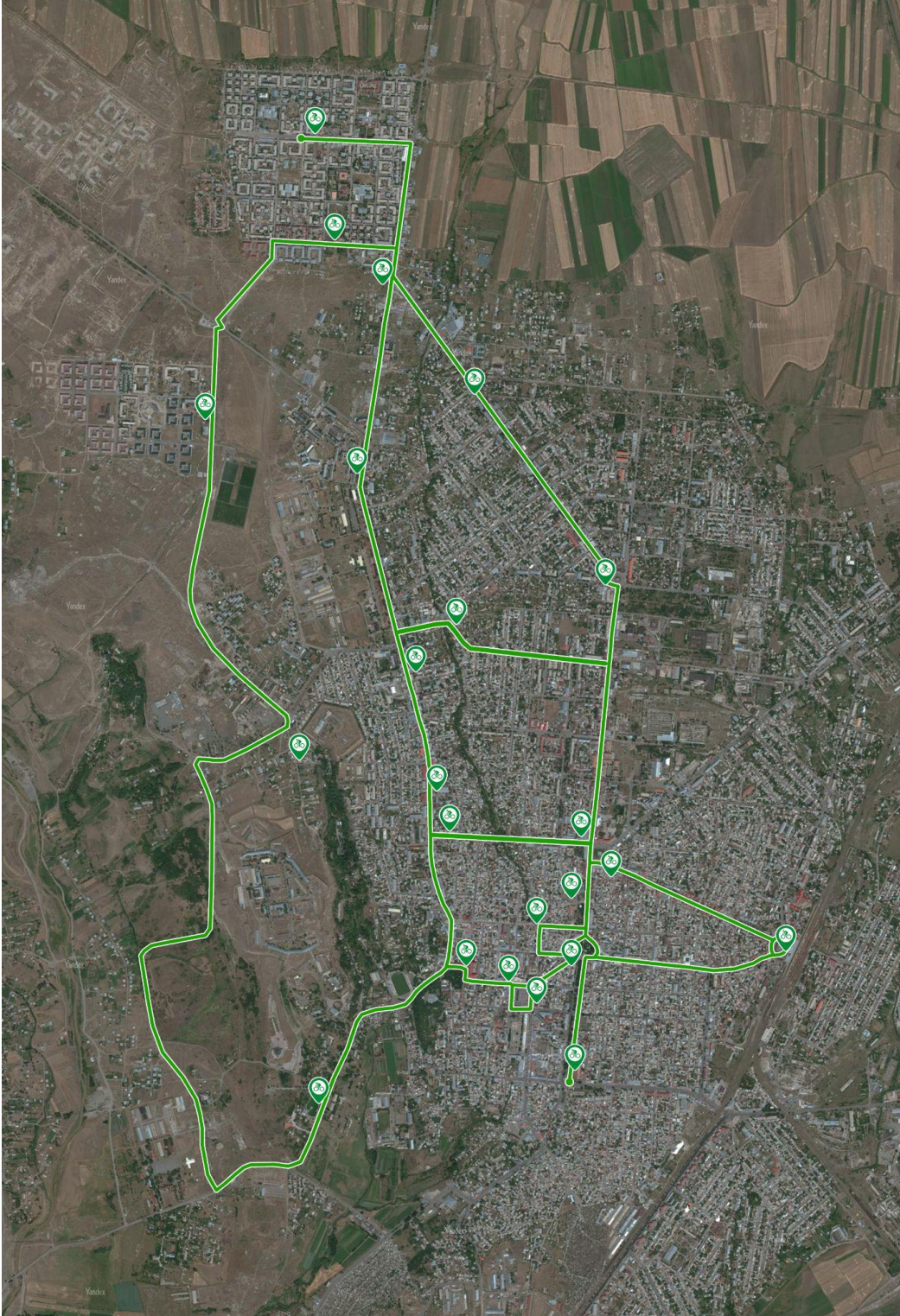


Նժդեհի փողոց, Անկախության հրապարակ, Սայաթ Նովա փողոց, Գյումրու երկաթուղային հանգուց, Գյումրու Վարդանանց հրապարակ, Մուշ 2 թաղամաս, Բուլվար թաղամաս:

- Որպես սկիզբ կամ վերջնակետ, Դիստրիկտում առաջարկվելու են հեծանիվներ
- Ստեղծվելու է բջջային հավելված՝ նախապես պատվիրելու հեծանիվներ կամ հետևելու հեծանվային ցանցին՝ համապատասխան կանգառներից հեծանիվ վարձելու համար:

## **Հեծանվային ցանց Գյումրիում**

Նշված ուղիները հեծանվային ցանցի անցկացման բազում տարբերակներից մեկն է:



**Ինտեգրված քաղաք**

Ինտեգրված քաղաքի՝ մեր տեսլականը հիմնված է քաղաքաշինության նկատմամբ ամբողջական մոտեցման վրա, որտեղ տնտեսական զարգացումը, սոցիալական բարեկեցությունը և շրջակա միջավայրի կայունությունը ապահովվելու են գրագետ պլանավորման, քաղաքաշինության և ճարտարապետության միջոցով:  
«Դիստրիկտ»-ն առաջարկում է գործնական լուծում, որը հնարավորություն է տալիս կանխամտածված կերպով օգտագործել տարածքն այնպես, որ բնակելի և առևտրային նշանակության շինությունները լինեն միմյանցից փոքր հեռավորության վրա՝ հետիոտներին և հեծանվորդներին թույլ տալով հեշտությամբ հասնել նախատեսված օբյեկտներ:

Այսպիսի պլանավորումը և քաղաքային նախագծումը կստեղծի բացառիկ միջավայր, որտեղ օրվա տարբեր ժամերին կա աշխուժություն, մարդիկ հաճույք են ստանում քայլել, գնումներ կատարել, ճաշել, ապրել և աշխատել նույն տարածքում: Նման լավ մշակված քաղաքային միջավայրում և՛ բնակիչները, և՛ այցելուները ունեն հարմարավետության և անվտանգության ուժեղ զգացում:

## **Քաղաքի ինտեգրված տեսլականին հասնելու ռազմավարությունը հետևյալն է.**

**Բազմազանություն՝ լանդշաֆտի և ճարտարապետական նախագծման մեջ**  
Հողօգտագործումը բաղկացած է բնակելի, առևտրային, գրասենյակային, քաղաքացիական, ինստիտուցիոնալ և զվարճանքի օբյեկտների միախառնումից:  
Այն ենթադրում է, որ բնակելի և ոչ բնակելի օբյեկտները տեղակայված են միմյանց այնքան մոտ, որ հնարավոր է քայլելով կամ հեծանվով հասնել նպատակակետ մի քանի րոպեում:

## **Բարձրորակ քաղաքային դիզայն, բնապատկեր և ճարտարապետական սկզբունքներ**

«Դիստրիկտ»-ը նախատեսում է ստեղծել սահմանափակումների, կանոնների և կանոնակարգերի փաստաթուղթ, որը պետք է խստորեն պահպանվի թաղամասի տարածքում:  
Սա ներառելու է բնապահպանական կանոնակարգեր, բնակելի շինությունների և առևտրային շենքերի շահագործման հետ կապված կանոնակարգեր, որոնք ավելի ուժեղ կապեր են ստեղծում լանդշաֆտի և ճարտարապետության միջև:

## **Բազմապրոֆիլ համայնք**

Մենք ներգրավելու ենք ամենատարբեր ոլորտների ներկայացուցիչներին, ձեռներեցներին, զբոսաշրջիկներին կամ այցելուներին՝ ստեղծելով աշխույժ և գունեղ համայնք, ովքեր ապրելու և ստեղծագործելու են կայուն միջավայրում:

«Դիստրիկտ»-ը գրավելու և ստեղծելու է աշխատանքի հնարավորություն ոչ միայն ծրագրավորողների, այլև նաև վաճառքի մենեջերներին, որակի ապահովման մասնագետների, ՍՈ/ՄՄ մասնագետների համար:

Այն լայն հնարավորություններ է ստեղծելու արվեստի ներկայացուցիչների և արհեստով զբաղվող մարդկանց համար, և, առհասարակ, այնպիսի բազմազան պրոֆիլների, ինչպիսիք են՝ հացաբուլկեղեն արտադրողները, կարի փոքր արտադրամասերը, ծաղկի խանութները, մթերային խանութները, սրճարաններն ու ռեստորանները, ակումբները, գրախանութները և այլն:

Դիստրիկտում գործող յուրաքանչյուր փոքր և միջին բիզնես լինելու է բացառապես հայկական. վաճառվելու են ապրանքներ, որոնք հայկական արտադրությանն են պատկանում, և կամ էլ, արտադրված են հենց «Դիստրիկտ»-ում:  
Մենք ստեղծելու ենք ավելացված արժեք և խթանելու ենք հայկական արտադրությունը:

### **Կանաչ միջավայր՝ զերծ մեքենաներից**

Զբոսնելու հնարավորությունը հաջողված քաղաքային միջավայրի հիմնական բաղադրիչն է:

Այն բարձրացնում է հանրային անվտանգությունը, բարելավում է առողջությունը, խթանում է անհատական փոխհարաբերությունները և մեծացնում տնտեսական կենսունակությունը:

Մենք ստեղծելու ենք մուլտիմոդալ ցանց, որը խրախուսում է ոչ ավտոմոբիլային ուղևորությունները, պաշտպանում է շրջակա միջավայրը և բարելավում բնակիչների, աշխատողների և այցելուների հանրային առողջությունը՝ կանաչ միջավայրով:

Ստեղծելով տրանսպորտային ցանց, որտեղ առաջնահերթությունը տրվում է հետիոտնին, հեծանվորդներին, սահմանափակ ֆիզիկական հնարավորություններով մարդկանց՝ մենք գիտակցում ենք գրագետ տեղաբաշխման անհրաժեշտությունը. քայլելու և զբոսանքի վայրերի բարելավումը ենթադրում է հատուկ մշակված ուրբան դիզայն, ինչը խթանելու է մարդկանց միջև փոխհարաբերությունների զարգացմանը, մեծացնելու է տնտեսական կենսունակությունը և ամրապնդելու է այս ծրագրի տեսլականի մյուս տարրերը:

### **Նախաձեռնությունները, որոնք հիմնականում ուղղված են ինտեգրված տեսլականի տարրին հասնելուն, հետևյալն են.**

**Սպորտային համալիր.** ապահովելով աշխատանքային անվտանգության պայմաններ, առողջապահական ծառայությունների մատչելիություն և առողջ ապրելակերպ՝ մենք ստեղծում ենք ավելի պրոդուկտիվ տեղական համայնք:

«Դիստրիկտ»-ում գործարկվելու է սպորտային համալիր, որպեսզի այս պայմանների հետ միասին մարդկանց առողջական և ֆիզիկական վիճակը լինի բարվոք վիճակում, քանի որ առողջ միջավայրի հիմքում առողջ մարդիկ են:

Այն իր մեջ ներառում է այնպիսի բաղադրիչներ, ինչպիսիք են՝ ֆուտբոլային դաշտ, բասկետբոլի սրահ, թենիս, հարմարավետ միջավայր յոգայի համար և այլն:

### **Կայուն զարգացման և ձեռներեցության Դիստրիկտ հիմնադրամ**

Կայուն համայնք ունենալու ամենակարևոր բաղադրիչը արդյունավետ կրթությունն է:

«Դիստրիկտ»-ում առաջարկելու են վերապատրաստման դասընթացներ, կրթական ծրագրեր՝ մի շարք ոլորտներում որակավորված մասնագետներ ունենալու համար: Այն ներառում է՝ գյուղատնտեսություն, տեղեկատվական տեխնոլոգիաներ, մենեջմենթ և այլն:

### **Պատկերասրահ**

«Դիստրիկտ»-ը կօգնի Գյումրի քաղաքին վերականգնել իր դիրքը որպես արվեստի և մշակույթի հայկական կենտրոն՝ համաշխարհային ճանաչմամբ: Տեղի և միջազգային արտիստների օգնությամբ քաղաքը կհարստանա ավանդական և նոր պրոդուկտներով, նկարներով, երաժշտությամբ, արվեստով և արհեստներով՝ փոփ-արվեստի մշակույթի միջոցով:

### **Երաժշտության ձայնագրման ստուդիա**

Երաժշտական ձայնագրման ստուդիայի «Դիստրիկտ»-ի գործընկեր Դիջիթալ Փոմեգրանեթը ստեղծում է համաշխարհային նշանակության մոբայլ հավելվածներ, որը ծառայում է բիզնեսի լայն շրջանակին՝ օգնելու առաջընթաց ունենալ այս արագ զարգացող թվային աշխարհում: Դիջիթալ Փոմեգրանեթը երաժշտական հավելվածներ է ստեղծում շատ հսկայական ընկերությունների համար: Համագործակցելով Դիջիթալ Փոմեգրանեթի հետ՝ մենք նախատեսում ենք երաժշտական ձայնագրման ստուդիա հիմնել՝ ամբողջ աշխարհի արվեստագետներին «Դիստրիկտ» հրավիրելու համար: «Ինտեգրված քաղաքի» տեսլականի շրջանակներում մենք նպատակ ունենք ստեղծել միջավայր, որը միավորում է ցածր և բարձր եկամուտ ունեցող մարդկանց՝ հնարավորություն տալով ցածր եկամուտ ունեցող մարդկանց ստանալ բարձր վարձատրվող աշխատանքի առաջարկ կամ ստեղծել իրենց սեփական բիզնեսը մեզ հետ համագործակցության միջոցով:

Փոքր և միջին ձեռներեցության ամուր ցանց ստեղծելուց բացի, մենք հետևելու ենք որպեսզի Կայուն զարգացման 17 նպատակները իրականանան մեկ տեղում՝ «Դիստրիկտ»-ում:

## Ստեղծագործ քաղաք

Ստեղծագործ տնտեսությունը հենվում է գաղափարների անսահմանափակ աղբյուրի վրա, և "ստեղծագործ կառավարման" մոդելը արձագանքում է այս տեղաշարժին՝ շեշտը դնելով գաղափարների, տաղանդի, ուսուցման և մարդկանց հմտությունների, այլ ոչ թե ֆինանսական տվյալների և ցուցանիշների վրա:

Հիմնական ստեղծագործ ճյուղերը, որոնք մենք ձգտում ենք զարգացնել, գիտությունն ու ճարտարագիտությունն են, ճարտարապետությունն ու դիզայնը, կրթությունը, արվեստը, երաժշտությունը և այլն. այս ամենի տնտեսական գործառույթն է ստեղծել նոր գաղափարներ, նոր տեխնոլոգիաներ:

### Ստեղծագործ քաղաքի տեսլականը կյանքի կոչելու ռազմավարությունը հետևյալն է՝

#### Գյումրի քաղաքի առաջխաղացում ամբողջ աշխարհում

«Դիստրիկտ»-ի եզակի հայեցակարգով մենք նպատակ ունենք Գյումրին առաջ բերել ստեղծագործ աշխարհի քարտեզի վրա, այսինքն՝ մենք նախատեսում ենք օգնել քաղաքին դիմել և միանալ ՅՈՒՆԵՍԿՕ-ի Ստեղծագործ քաղաքների ցանցին (UCCN): Ցանցը նպատակ ունի ամրապնդել համագործակցությունը քաղաքների հետ և նրանց միջև, որոնք ճանաչել են ստեղծագործականությունը որպես կայուն զարգացման ռազմավարական հնարավորություն՝ տնտեսական, սոցիալական, մշակութային և բնապահպանական հարթությունների տեսանկյունից: Միանալով ցանցին՝ քաղաքները վերահաստատում են իրենց նվիրվածությունը լավագույն փորձի փոխանակմանը, գործընկերության զարգացմանը, որոնք խթանում են ստեղծագործական և մշակութային արդյունաբերությունը, և մշակույթը ինտեգրում են քաղաքաշինական ծրագրերում: Ցանցը նաև խոստանում է աջակցել Միավորված ազգերի կազմակերպության հիմնադրույթներին, մասնավորապես՝ 2030-ի Կայուն զարգացման օրակարգին: UCCN- ն ընդգրկում է յոթ ստեղծագործական ոլորտներ՝ արհեստներ և ժողովրդական արվեստ, դիզայն, կինոնկար, գաստրոնոմիա, գրականություն, մեդիաարվեստ և երաժշտություն: Նշված բոլոր ոլորտները շատ համահունչ են «Դիստրիկտ» նախագծում ներառված նախաձեռնություններին:

#### Ստեղծագործ տաղանդի ներգրավում

Ստեղծագործական դասի հիմքում ընկած են «մարդիկ գիտության և տեխնոլոգիայի, ճարտարապետության և դիզայնի, կրթության, արվեստի, երաժշտության ոլորտներում, որոնց տնտեսական գործառույթն է ստեղծել նոր գաղափարներ, նոր տեխնոլոգիաներ և / կամ նոր ստեղծագործ բովանդակություն»։ Մենք հավատում ենք, որ «Դիստրիկտ» նախագծի հիմքում ընկած սկզբունքներն ու ռազմավարությունները բարենպաստ միջավայր են ստեղծում ստեղծագործողների աշխատանքի համար և ընդլայնում նորարարության, գաղափարների իրականացման, համագործակցության և համատեղ ստեղծագործությունների հնարավորությունները:



## **Իդեա շոփ**

Իդեա շոփը հաջող բիզնես գաղափարների ստեղծման և իրականացման համակարգ է, որը գործարկվելու է «Դիստրիկտ»-ում: Իդեա շոփը հնարավորություն է տալու զարգացնել բիզնես գաղափարները ճիշտ ուղղությամբ՝ կիսվելով այլ ձեռներեցների փորձով, տրամադրելով համապատասխան բիզնես խորհրդատվություն, անցկացնելով բազմապիսի մասնագիտական թրեյնինգներ:

Այս գործարանը կունենա 3D տպիչներ, լաբորատորիաներ, CNC մեքենաներ փորձերի համար:

Այստեղ կարող են գալ և աշխատել ոչ միայն «Դիստրիկտ»-ի աշխատակիցները, այլ նաև յուրաքանչյուր ոք, ով գաղափար ունի և ցանկանում է այն իրագործել:

## **Seek Unique**

Ջևաոն իրերի և հավաքածուների առևտուրը մանրածախ բիզնեսների շարքից է: Ջևաոն իրերի յուրահատկությունն այն է, որ վաճառողը հազիվ թե կարող է դրանից մեկ կամ երկու հատ ունենալ, քանի որ դրանք յուրօրինակ են: Ջևաոն իրեր գնելու համար անհրաժեշտություն է առաջանում շփվել դիլերների հետ:

Դիլերների հետ հեշտ փոխգործակցությունը մեծացնում է շահութաբեր առևտրի հնարավորությունը: Յուրաքանչյուր ոք ունի հնաոճ իրերի տարբեր ճաշակ: Այն, ինչ դուր է գալիս մեկին, գուցե դուր չգա մյուսներին: Այն ընտրության հնարավորությունները, որոնք դիլերները կարող են տրամադրել առցանց վաճառքի շնորհիվ բավականին լայն են: Ջևաոն իրերի լայն տեսականիով առցանց լավ խանութ ունենալը, անկասկած, ավելի մատչելի է, քան վաճառքը կրպակներում, մեծ շուկաներում և այլ հնաոճ իրերի խանութներում:

Seek Unique կայքերը և Business Manager հավելվածը ստեղծված են հենց հնաոճ իրերի առցանց վաճառքի համար: Այն ավելի է հեշտացնում վաճառքի պրոցեսը, քանի որ ունի հարմարավետ դիզայն, որը պատվիրատուն ինքն է ընտրում, ինչպես նաև վճարման հեշտ համակարգ, որն ապահովում է անվտանգ փոխանցումները:

# Տեխնոլոգիական քաղաք

Տեխնոլոգիական քաղաքի տեսլականը ենթադրում է ավելի մաքուր էներգիայի ստացման տեխնոլոգիաների մշակում, փոխադրամիջոցների նոր մոդելների կիրառում, ջրային համակարգերի նոր տեսակներ, շինարարության մեջ նորարարություններ, ցածր ջրային և առանց հողի օգտագործման գյուղատնտեսություն, մաքուր և փոքրածավալ արտադրություն:

Տեղեկատվական և հաղորդակցական տեխնոլոգիաները (ՏՀՏ), սենսորների տարածումը (IoT), հաշվարկային մեթոդների և տեխնոլոգիաների առաջընթացը միավորվում են տարածքի ֆիզիկական կառավարման և սոցիալ-տնտեսական զարգացման նոր հնարավորություններ ապահովելու համար: Թվային և բջջային տեխնոլոգիաները դարձնում են արտադրողների և սպառողների կապը ավելի սերտ, արագ, անհատականացված և ներառական:

«Դիստրիկտ» նախագծի շրջանակներում բոլոր նախաձեռնությունները՝ առօրյա գործառնական կառավարումից սկսած, հիմնված են տեխնոլոգիաների վրա: Տեխնոլոգիան և նորարարական տեխնիկական լուծումները ծրագրի հիմքում են: Մենք ստեղծում և ներդնում ենք տեխնոլոգիաներ՝ ապահովելու համար արժանապատիվ և կայուն միջավայր:

Մեր նպատակն է ստեղծել «կենդանի լաբորատորիա», որտեղ կուսումնասիրվեն բազմապիսի տեխնոլոգիաներ:

Մենք համատեղելու ենք նոր տեխնոլոգիաները, կառուցելու և ճշգրտելու ենք օգտագործման մոդելները և կիսվելու ենք արդյունքներով, գաղափարներով:



Տեխնոլոգիաների ինտեգրման շրջանակը լայն է և կարող է ներկայացվել հետևյալ կերպ՝

<b>Քաղաքային հատված</b>	<b>Տեխնոլոգիաներ / հասկացություններ</b>	<b>Նպատակներ</b>
Փոխադրում	Ջեռանիվներ Էլեկտրական մեքենաներ Ջեռանիվ / Էլեկտրական մեքենա պատվիրելու հավելվածներ	Ժամանակի խնայողություն Ջարմարավետություն Չրոյական արտանետում Աղմուկի նվազեցում Կյանքի ոճ
Էներգիա	Բաշխված վերականգնվող աղբյուրներ Էժան Էներգիայի կուտակում Էներգախնայող լուսավորություն Ընդլայնված HVAC համակարգեր Կենսազազ Երկրաջերմային Էներգիա Արևային պանելներ	Էներգաարդյունավետությա ն բարձրացում Օդի զրոյական աղտոտում Ցածր աղմուկ Կլիմայի փոփոխության և բնական աղետների դեմ կայունության բարձրացում
Բնակարանների կառուցում	Նոր շինարարական տեխնոլոգիաներ և դիզայն ճկուն տարածության նախագծում և դիզայն	Մատչելի բնակարաններ Առողջ ապրելակերպ և աշխատանքային միջավայր Ջերմային համակարգի հարմարավետություն
Ջրային ռեսուրսներ	Ինտեգրված ջրային համակարգերի նախագծում և կառավարում Living Machine համակարգ Շենքերում ջրի վերօգտագործում	Ակտիվ ինտեգրում Էկոհամակարգի հետ Ջրամատակարարման, ջրահեռացման, գյուղատնտեսության և շրջակա միջավայրի խելացի ինտեգրումը որպես կայուն համակարգ
Արտադրություն	3D տպագրություն Սենսորների արտադրություն	Նոր աշխատատեղերի ստեղծում Ուսուցում և կրթություն

	Գործունեությունների բազմազանություն, որոնք պահանջում են մարդկային կապիտալ Նորարարական կենտրոնների Փայտագործություն	Քաղաքային տարածքի
Հողագործություն	Ակվապոնիկա Հիդրոպոնիկա	Ջրային ռեսուրսների ավելի քիչ օգտագործում Ավելի մաքուր արտադրություն Ավելի թարմ արտադրանք
Կրթություն	Թրեյնինգներ Ինտերակտիվ կրթություն Ուսման կառավարման համակարգեր	Որակյալ կրթություն Նվազեցնել աղքատության շեմը Կրճատել անհավասարությունը Ունենալ առողջ և կայուն միջավայր
Ժամանց	Խաղեր տարբեր վայրերում Խաղահրապարակներ Հասարակական վայրեր	Կազմակերպված ժամանց Բարեկեցություն Հանգիստ
Արվեստ	Ստեղծագործական արվեստ Պատկերասրահ Արվեստանոց	Ստեղծագործականության բարելավում Դրական հույզեր Չգացմունքային ինտելեկտ Հաղորդակցություն

## Նախագծի իրականացման պլան

Ուսումնասիրելով քաղաքային լանդշաֆտը՝ մենք ընտրեցինք այնպիսի տարածք, որն իդեալական կլինի ծրագրի իրականացման համար: Ուսումնասիրության ընթացքում մեր կողմից հաշվի են առնվել ներքոնշյալ չափանիշները.

- Տարածքի չափը. Դիստրիկտ ծրագրին անհրաժեշտ է մոտ 20 հա տարածք՝ նախատեսված բնակելի, ոչ բնակելի շինությունները և անհրաժեշտ ենթակառուցվածքները կառուցելու համար:
- Տեղանքի առանձնահատկությունները. հաշվի առնելով նախագծի բաղադրիչների լայն շրջանակը և դրանց առանձնահատկությունները՝ մեզ հարկավոր է հողի հարթության, բարձրության և թեքության համադրությունը:
- Ջրային ռեսուրսներ. բնական ջրային ռեսուրսների առկայությունը մեզ համար շատ կարևոր է, հատկապես "կանաչ քաղաքի" տեսլականի համար:
- Հեռավորությունը կենտրոնից. Դիստրիկտը պետք է լինի քաղաքի կենտրոնին մոտ, բայց համեմատաբար առանձին վայրում՝ «կենդանի լաբորատորիայի» սկզբունքի իրականացման համար:

Վերոնշյալ չափանիշները և դրանց հետ կապված հետազոտությունները մեզ բերեցին մի կետի, որը, մեր կարծիքով, իդեալական է նախագծի համար:

Տարածքը տեղակայված է Գյումրու արևմտյան մասում՝ Բուլվարային և Մուշ թաղամասերի մոտակայքում, քաղաքի կենտրոնից 10 րոպե հեռավորության վրա: Տարածքի մոտակայքում կան հայտնի տուրիստական վայրեր, ինչպիսիք են Սև բերդը, Չերքեզի Ձորը, Պայտաձև ամրոցը, Մայր Հայաստանը: Տեղանքը մոտ 21 հա է. նախկինում եղել է խորհրդային ռազմական հենակետ, որն այժմ լքված է: Տարածքում կան ավելի քան 20 հին շենքեր՝ տարբեր աստիճանի վթարայնությամբ:

## Ստորև ներկայացված է Դիստրիկտ Նախագծի Եսթիզային առաջարկը՝



Եսթիզային Նախագիծը ներառում է գոտևորման հատակագիծը, կոնցեպտուալ լուծումներ տարածքի բարեկարգման համար, գոյություն ունեցող կառույցների օգտագործման և վերակառուցման առաջարկը, շրջակա միջավայրի բարեկարգման պլանը:

Գոտևորման հատակագիծը մանրամասն ներկայացնում է տարածքում Նախատեսվող կառույցները, ինչպիսիք են՝ ստարտափ- ընկերություններ, թեթև արդյունաբերություն, կանաչ գոտի, Չինական կենտրոն, գյուղատնտեսական հատված, բնակելի հատված, սպասարկող կառույցներ, արևային պանելների այգի, արվեստ, սպորտ, փոքր հյուրատներ, խամը կառուցապատում:

Քանի որ տեղանքի երկրաբանական հետազոտությունները չեն իրականացվել, դժվար է ճշգրիտ գնահատել ծրագրի ժամկետները և բյուջեն: Հետևաբար, մենք ներկայացնում ենք այն Նախնական նկարագիրը, որն առկա է Նախնական կոնցեպտում:

Ծրագրի շրջանակներում Նախատեսվում է իրականացնել ծրագիրը 3 փուլով՝

**Առաջին փուլում**, որը, ենթադրաբար, կտևի մոտ 3 տարի, մենք նախատեսում ենք հետևյալ գործողությունները՝

- Տարածքի ընդհանուր մաքրման աշխատանքներ
- Ընդհանուր տարածքի բարելավում
- Տարածքում գոյություն ունեցող շինությունների վիճակի գնահատում, վերակառուցում,
- Արդեն իսկ գործող ստարտափերի տեղափոխում
- Արվեստի կենտրոնների, պատկերասրահների, ստեղծագործ նախագծերի (Seek Unique), ժամանց/կրթություն (English Bento, Արկաճային պատմություններ, Triviamatic) և Freshfarm ստարտափերի գործարկում
- Խառը կառուցապատման շինությունների առաջին խմբաքանակի կառուցում
- Խանութների, ռեստորանների և բազմաթիվ այլ հաստատությունների հիմնում

Երկրորդ փուլի ընթացքում մենք գործարկելու ենք «Յիմնական նախագծի» մնացած բոլոր բաղադրիչները: Ենթադրում ենք, որ 2-րդ փուլը կիրականացվի 3 տարի անց: Երրորդ փուլի ավարտին նախագիծը լիովին կգործարկվի:

Առաջին փուլի ընդհանուր բյուջեն կազմում է 20 միլիոն ԱՄՆ դոլար: Հաջորդ փուլերի բյուջեն դեռ որոշված չէ և հստակ սահմանումներ կունենա տարածքում երկրաբանական աշխատանքների իրականացնելուց հետո:

## Ծրագրի ազդեցությունը

Ինչպես նշված է փաստաթղթում, Դիստրիկտի հիմքում ընկած է զարգացումը: Կարծում ենք, որ այս նախագիծը վերափոխիչ ազդեցություն կունենա Գյումրիի համայնքի վրա, մինչդեռ վերջինիս մոդելը կարող է կիրառվել աշխարհի տարբեր համայնքներում, որտեղ բախվում են նույն մարտահրավերներին, ինչ Գյումրին:

«Դիստրիկտ»-ում մենք ընդունում ենք ՄԱԿ-ի ԿԶՆ-ների կարևորությունը և լիովին նախագծում ներկայացված տեսլականի տարրերը համապատասխանեցնում ենք Կայուն զարգացման նպատակների հետ՝ ստեղծելով միջավայր, որը լիովին հիմնված է ԿԶՆ-ների վրա:

Այդ նպատակով մենք քարտեզագրել ենք «Դիստրիկտ» տեսլականի տարրերն ու բաղադրիչները՝ կապելով դրանք ՄԱԿ-ի կողմից սահմանած ԿԶ 17 նպատակներին : Մանրամասները, թե ինչպես ենք մենք նպաստում ԿԶՆ-ից յուրաքանչյուրին, ներկայացված են ստորև:

### **Նպատակ 1. Աղքատության վերացում**

Ծրագիրն ուղղակիորեն ստեղծելու է բազմաթիվ աշխատատեղեր՝ իր իրականացման բոլոր փուլերի ընթացքում:

Դա հանգեցնելու է տարբեր բիզնեսների ստեղծմանը և (կամ) ընդլայնման, և անուղղակիորեն հանգեցնելու է աշխատատեղերի ստեղծմանը: Մենք հավատում ենք, որ

դա ազդելու է Գյուժիում աղքատության մակարդակի վրա, որը Հայաստանում ամենաբարձր ցուցանիշներից մեկն է:

## **Նպատակ 2. Սովի վերացում**

Farmfresh- ի և ջերմոցային այլ նախաձեռնությունների միջոցով նախագիծը կապահովի սննդամթերքի կայուն արտադրական համակարգեր և կիրականացնի կայուն գյուղատնտեսական պրակտիկա, որը մեծացնում է արտադրողականությունը և օգնում է պահպանել Էկոհամակարգերը:

## **Նպատակ 4. Որակյալ կրթություն**

Կրթական հիմնադրամի և կրթությանն առնչվող այլ նախաձեռնությունների / նորաստեղծ ընկերությունների հետ նախագիծը տրամադրելու է ուսուցում երիտասարդներին և մեծահասակներին: Դա նաև կբարձրացնի տեղեկատվական և հաղորդակցական տեխնոլոգիաների (SRS) հմտություններ ունեցող երիտասարդների և մեծահասակների մասնաբաժինը:

## **Նպատակ 5. Գենդերային հավասարություն**

«Դիստրիկտ»-ում մենք լիազորում ենք բոլոր կանանց և աղջիկներին` հնարավորություն տալով աշխատել որպես ծրագրի ղեկավարներ, ծրագրավորողներ, շուկայավարման մասնագետներ, սմարթ գյուղատնտեսություն և այլն: Նրանք մեծապես ներառված են լինելու կառավարման որոշումներ կայացնելու գործընթացների մեջ և լավագույն օրինակը Դիջիթալ Փոմեդաներն է, որտեղ SS նախագծերի կառավարողները կանայք են և աղջիկներ:

## **Նպատակ 6. Մաքուր ջուր և սանիտարական պայմաններ**

Ենթադրվում է, որ նախատեսվող ջրային կառավարման համակարգերով նախագիծը Էապես մեծացնելու է ջրի օգտագործման արդյունավետությունը և ապահովելու է քաղցրահամ ջրի կայուն հեռացում, մատակարարում և շրջանառություն` կեղտաջրերը մաքրելու բնական մեթոդներով: Այն տրամադրելու է լուծումներ ջրային ռեսուրսների ինտեգրված կառավարման համար:

## **Նպատակ 7. Մատչելի և մաքուր էներգիա**

Ինչպես արդեն ներկայացվել է տեսլականի տարրերի ներքո, մենք նախատեսում ենք մի շարք այլընտրանքային էներգետիկ նախաձեռնություններ, որոնք Էապես կբարձրացնեն վերականգնվող էներգիայի մասնաբաժինը Գյուժի համայնքի կողմից սպառված էներգիայի ընդհանուր մասնաբաժնում: Ծրագիրը նաև ընդլայնելու է ենթակառուցվածքը և արդիականացնելու է ժամանակակից և կայուն էներգետիկ ծառայություններ մատակարարելու տեխնոլոգիան:

## **Նպատակ 8. Արժանապատիվ աշխատանք և տնտեսական աճ**

Ծրագիրն ուղղակիորեն ազդելու է գործազրկության մակարդակի վրա Գյուժի համայնքում` ուղղակի և անուղղակի աշխատատեղերի ստեղծման միջոցով: Դա հատկապես կանդրադառնա երիտասարդների զբաղվածության վրա: Ծրագրի վերջնական

ազդեցության մեկ այլ կողմը աշխատողների միջին աշխատավարձի բարձրացումն է: Ծրագիրը նաև ստեղծելու է զբոսաշրջային հոսքեր:

## **Նպատակ 9. Արդյունաբերություն, նորարարություն և ենթակառուցվածքներ**

«Դիստրիկտ»-ը հյուրընկալելու է տարբեր բիզնեսներ, հատկապես փոքր արդյունաբերության ոլորտներում և բարձրացնելու է նրանց մասնաբաժինը արդյունաբերության ընդհանուր ավելացված արժեքում:

«Դիստրիկտ»-ը լայնորեն աջակցելու է ստարտափերի ստեղծմանն ու զարգացմանը՝ այդպիսով ավելացնելով միջին և բարձր տեխնոլոգիական արդյունաբերության ավելացված արժեքի համամասնությունը ավելացված արժեքի մեջ:

## **Նպատակ 11. Կայուն քաղաքներ և համայնքներ**

Ծրագրի կարևոր ազդեցություններից մեկը թափոնների հավաքագրման վերաբերյալ շատ նորարարական տեխնոլոգիական լուծումների առաջարկն է, որոնք այնուհետև կարող են մասշտաբավորվել քաղաքային մակարդակում:

Ծրագիրը ենթադրում է կանաչ տարածքների ստեղծում, որոնք կբարձրացնեն հանրային օգտագործման համար նախատեսված տարածքների մասնաբաժինը:

«Դիստրիկտ»-ում մենք մեր քաղաքային ենթակառուցվածքների նախաձեռնությունները կապված են Գյումրու Կանաչ քաղաքի գործողությունների ծրագրի վրա և նպատակ ենք հետապնդելու նպաստել քաղաքային /տարածաշրջանային զարգացման ծրագրերին, որոնք արձագանքում են բնակչության դինամիկային և ապահովում են տարածքային համաչափ զարգացում:

«Դիստրիկտ»-ում մենք նախատեսում ենք նաև պահպանել առկա մշակութային և բնական ժառանգության օբյեկտները ինչպես ծրագրի տարածքում, այնպես էլ Գյումրիում: Սա ներառված է մեր Գլխավոր հատակագծում և արտացոլվում է Արվեստի և Ստեղծագործության մեջ մեր նախաձեռնություններում:

## **12. Պատասխանատու սպառում և արտադրություն**

«Դիստրիկտ»-ը խթանում է պատասխանատու սպառումը և արտադրությունը՝ իր բնակիչների և ձեռնարկությունների շրջանում: Մենք ձեռնամուխ ենք լինելու վերամշակման մակարդակի բարձրացման որոշակի նախաձեռնությունների, համենայն դեպս, քաղաքային մակարդակում: Նաև մենք կբարձրացնենք վերականգնվող էներգիայի գեներացնող կարողությունները:

## **13. Գործողություն հանուն կլիմայի**

«Դիստրիկտ»-ի կանաչ քաղաքի տեսլականը, ներառյալ դրա բոլոր բաղադրիչները, ուղղված է ջերմոցային գազերի արտանետումների նվազմանը: Սա նաև տեխնոլոգիական քաղաքի տեսլականի հիմքում է:

### **17. Համագործակցություն նպատակների համար**

«Դիստրիկտ»-ը մեծ ազդեցություն կունենա Գյումրիում բիզնեսի ստեղծման և ընդլայնման վրա, ինչը, ի վերջո, կբարձրացնի Գյումրու քաղաքապետարանի բյուջեն և քաղաքապետարանի սեփական միջոցներով ֆինանսավորվող գործունեության մասնաբաժինը:

Ծրագրի արդյունքում Գյումրիում կավելանան օտարերկրյա ուղղակի ներդրումները:

«Դիստրիկտ»-ը կնպաստի Հայաստանում ֆինանսավորման այն չափին, որն ուղղված է Էկոլոգիապես առողջ տեխնոլոգիաների զարգացմանը և տարածմանը:

Ինչպես արդեն նշվեց, «Դիստրիկտ»-ը կենտրոնանալու է արտահանմանն ուղղված բիզնեսի ստեղծման և ընդլայնման վրա՝ այդպիսով ավելացնելով Հայաստանի մասնաբաժինը համաշխարհային արտահանման մեջ:

«Դիստրիկտ» նախագիծը մշակվում է և իրականացվելու է Գյումրու քաղաքապետարանի և պետական մարմինների համատեղ աշխատանքի արդյունքում՝ նպաստելով Հայաստանում մասնավոր և հասարակական ենթակառուցվածքների համագործակցության զարգացմանը: